



Photobank/Adobe Stock

Stadtfest

Bramsche

24./25. Mai 2024



CITY
BRAMSCHÉ

@ city.bramsche
f CityBramsche

City Bramsche
city-bramsche.de

Aus dem Inhalt:

- Erste „Home & Living“ in Osnabrück
- Traum vom Eigenheim
- Jetzt für Grüne Hausnummer bewerben
- Unkrautbekämpfung: Was ist erlaubt
- und viele weitere Themen



Raiffeisen-Markt



Ihr Partner für:

Haus, Tier und Garten

Ihr Raiffeisen-Markt



49134 Wallenhorst
Am Bockholt 4 • Tel. (0 54 07) 29 98
Wir sind für Sie da:
Mo-Fr 8.30-18.00 Uhr, Sa 8.30-13.00 Uhr
Landesratshausliche Versorgungsgesellschaft eG Dornum,
Firmenname: 49401 Dornum, Building 8





Das Bramscher Stadtfest am 24. und 25. Mai

Kultig, spaßig, einzigartig!

(PM) Schon bald ist es wieder soweit. Die Stadt Bramsche lädt ein zum Höhepunkt der jährlichen Open Air Veranstaltungen in der wunderschönen Atmosphäre der City Bramsche – es ist wieder Stadtfest-Zeit! Los geht es am Freitagabend um 20:00 Uhr auf dem Kirchplatz, wenn „AFTERBURNER“ zur Eröffnungsparty aufspielen. Mit ihren 25 Jahren Musikerfahrung und kreativen Rockinterpretationen aus 50 Jahren Musikgeschichte bieten sie eine mitreißende Show, die das Publikum begeistern wird.

Am Samstag wird die Bramscher Innenstadt vom frühen Morgen bis spät in die Nacht zur unvergleichlichen Erlebnismeile. Wie in den letzten Jahren, bildet der Altstadtlohmmarkt (echt und ohne Profis) in der Münster-, Mühlen- und Kuhstraße sowie am Brückenort den Auftakt. Musik und Tanz, Walk-Acts, Marching-Bands und Kleinkünstler bestimmen bis in die Abendstunden den Rhythmus in den Straßen. Den ganzen Tag über finden spektakuläre Darbietungen in der Bramscher City statt. Ab 14 Uhr tritt „KlangWerk – Die Werkstattband“ und ab 15:30 Uhr die „Big Band des Greselius Gymnasiums“ auf dem Kirchplatz auf.

Das Abschlussprogramm am Samstagabend verspricht dann wieder ausgelassene Party-Atmosphäre auf dem Kirchplatz. Starten wird die Band „The Livelines“!

Die Band aus Osnabrück sorgt mit ihrer Musik für eine großartige Show, indem sie die Grenzen zwischen Pop, Rock und Hardrock verschwimmen lässt und den mainstreamigen Pop/Rock der 10er und 20er Jahre aufmischt.

Ab circa 21 Uhr sorgt die Band „Pink Tiger“ für einen großartigen Abschluss. Mit ihrem einzigartigen, bunten Look und freshen Beats sowie ihrem Repertoire aus aktuellen Hits und bekannten Classics bringen sie jedes Event zum Leuchten und kreieren eine unvergessliche Nacht.

Über 2000 kostenlose Parkplätze stehen den Besuchern in der Innenstadt zur Verfügung. (Fotos: Stadtmarketing Bramsche GmbH)

Programmübersicht in Kürze:

Freitag, 24.05.2024

Ab 20 Uhr: „AFTERBURNER“ (Stadtwerke Bramsche-Bühne)

Samstag, 25.05.2024

Ganztägig: viele tolle Aktionen, Kleinkünstler, Marchingbands

Ab 8 Uhr: Altstadtlohmmarkt

Ab 14 Uhr: „KlangWerk - die Werkstattband“ (Stadtwerke Bramsche-Bühne)

ab 14 Uhr: auf Tanzboden Münsterplatz TuS Bramsche, Zumba, Hula Hoop, Akrobatik uvm.

Ab 15:30 Uhr: Big Band des Greselius Gymnasiums (Stadtwerke Bramsche-Bühne)

Ab 20 Uhr: „The Livelines“ (Stadtwerke Bramsche-Bühne)

Ab 21 Uhr: „Pink Tiger“ (Stadtwerke Bramsche-Bühne)



**Wir empfehlen die
Bramscher Vorteilstarife
für Strom und Gas.**

Infos unter Tel. 05461 - 887 0
und unter www.stadtwerke-bramsche.de

**STADTWERKE
BRAMSCH**
Maschstraße 9
49565 Bramsche

Impressum: Herausgeber/Verlag: Tier + Wir Verlag, Birgit Jarosch, Hansastr. 7, 49134 Wallenhorst, Tel.: (05407) 3479114, Email: info@tierundwir-verlag.de, www.tierundwir-verlag.de |

Redaktion (V.i.S.d.P.): Birgit Jarosch, b.jarosch@tierundwir-verlag.de | **Medienberatung Sonderausgaben:** Karsten Suppelt, E-Mail: k.suppelt@tierundwir-verlag.de, Tel. (0159) 066 888 30 | **Layout:** Birgit Jarosch | **Druck:** Bonifatius GmbH, Karl-Schurz-Str. 26, 33100 Paderborn, Tel. (05251) 153301 | **Verteilung:** inside g.o., Inh. Brigitte Gohlke, Maßbrucher Weg 2, 32657 Lemgo, Tel. (0173) 1735952171.

Für unaufgefordert eingesandte Texte und Fotos übernimmt der Verlag keine Verantwortung. Ein Recht auf Abdruck besteht nicht. Texte von verlagsfremden Personen, die namentlich gekennzeichnet sind, müssen nicht unbedingt der Meinung des Verlages entsprechen. Kostenlose Verteilung in die Haushalte von Bramsche, Ostercappellen- und -Schwagstorf sowie Wallenhorst.

Dorfentwicklung Alt-Wallenhorst / Rulle / Nettetal

Förderungen für private Maßnahmen weiterhin
möglich



Stephanie Janning, Abteilungsleitung Freiraumplanung IPW, erläutert anhand von Beispielen die Fördermöglichkeiten im Rahmen der Dorfentwicklung. (Foto: Gemeinde Wallenhorst)

Wallenhorst (PM) Seit der Aufnahme in das Dorfentwicklungsprogramm im Jahr 2010 haben sich für die Gemeinde Wallenhorst, wie auch für Private und Vereine im Dorfentwicklungsgebiet besondere Fördermöglichkeiten eröffnet, um die Entwicklung des Dorfes voranzutreiben. Der Förderzeitraum wurde vor kurzem um zwei Jahre bis 2025 verlängert. Davon sollen vor allem private Antragsteller profitieren.

Um die damit gegebenen Fördermöglichkeiten, die Rahmenbedingungen zur Antragstellung und kostenfreie Beratungsmöglichkeiten nochmals in Erinnerung zu rufen, hatte die Gemeinde Wallenhorst am Mittwoch (10. April) zu einem Infoabend ins Ruller Haus eingeladen, an dem rund 20 Personen teilnahmen. Ausführlich erläuterte dabei das mit der Umsetzungsbegleitung beauftragte Büro IPW Ingenieurplanung Wallenhorst bestehende Fördermöglichkeiten und die Antragstellung.

Kostenfreie Beratung

Wer den Infoabend verpasst hat und wissen möchte, ob geplante Maßnahmen an Haus und Garten förderfähig sein könnten, kann sich für weitere Informationen und zur Vereinbarung eines kostenfreien



**Bitte reservieren Sie
jetzt:
Tel.: 05406 83500**

SEIT MITTE APRIL SPARGEL WIR WIEDER!

MUTTERTAG **12.05.2024**

ab 10 Uhr bis 12:30 Uhr
Frühstück vom Buffet
mit allem Drum & Dran,
Antipasti und Vehrter Festtagssuppe

Mittagstisch ab 11:30 Uhr
abends ab 17:30 Uhr.

Bitte reservieren Sie rechtzeitig



26.05.2024
SPARGEL TISCH BUFFET
Mittags ab 11.30 Uhr



Venner Str. 5 - 49191 Belm-Vehrte
Tel. (05406) 83 50 0 Fax (05406) 83 50 29
www.hotel-kortlueke.de - info@hotel-kortlueke.de

Beratungstermin vor Ort gern an:

Tanja Reimann (Gemeinde Wallenhorst, E-Mail tanja.reimann@wallenhorst.de, Telefon 05407 888-711)

Christiane Dettmer (Büro IPW, E-Mail: c.dettmer@ingenieurplanung.de, Telefon 05407 880-77, Mobil 0174 9930331)

wenden. In einem ersten Gespräch lässt sich so schnell feststellen, ob eine Antragstellung möglich und sinnvoll ist.

Die Gemeinde Wallenhorst möchte alle Bürgerinnen und Bürger ermutigen, diese Chance wahrzunehmen und die Zukunft ihrer Dorfregion mitzugestalten, indem sie von den vielfältigen Fördermöglichkeiten profitieren.

Stichtage beachten

Zu beachten ist, dass Förderanträge im Bewilligungszeitraum zu den Stichtagen 30. September 2024 sowie 30. September 2025 über die Gemeindeverwaltung beim Amt für regionale Landesentwicklung eingereicht werden müssen.

Weitere Informationen zur Dorfentwicklung, wie eine Darstellung des Fördergebiets, können auf der Internetseite wallenhorst.de/dorfentwicklung eingesehen werden.



Dienstleistungen:

Gastronomie und Unterkunft

Gesundheit, Pflege und Wellness

Handwerk und Gewerbe

Kirche und Soziales

Kultur und Unterhaltung

Shopping und Fachgeschäfte

www.wallenhorst.de/branchenbuch

Wie Sie Ihren Traum vom Eigenheim verwirklichen können!

Baufinanzierungsexperte Dennis Jaunich von der WBK Jaunich & Partner GbR gibt wichtige Tipps für die Zukunft!

Wer träumt nicht davon, einmal in den eigenen vier Wänden zu leben? Glaubt man der Statistik, wünschen sich circa 75 Prozent der Bundesbürger eine eigene Immobilie. Warum ist der ersehnte Wunsch nach Eigentum so groß? Die Vorstellung darüber hat gute Gründe:

- Selbstverwirklichung
- Individualität
- Unabhängigkeit
- Wertzuwachs
- Geborgenheit
- Sicherheit
- Inflationsschutz
- Und nicht zu vergessen, ist die eigene Immobilie auch ein wichtiger Teil der privaten Altersvorsorge



Foto: Free1970/Adobe Stock

Doch wie setzt man sein Ziel nach Eigentum richtig um? Welche Besonderheiten sind bei einer Baufinanzierung zu beachten? Welche Voraussetzungen sind dabei zu erfüllen?

Eines vorweg, das Thema Eigentumserwerb und eine dazugehörige Baufinanzierung sind umfangreiche Bausteine, die hier in einem kurz gefassten Artikel von mir nur angeschnitten werden können. Was ist bei einem Eigentumserwerb wichtig?

Grundlegend gibt es u.a. zwei wichtige Punkte, die es im Vorfeld eines Eigentumserwerbs zu beachten und zu prüfen gilt:

1. Die Lage des Objekts
2. Die passende Baufinanzierung

Zum ersten Punkt machen Sie sich am besten selbst individuell Gedanken dazu, ob Ihr Wunschobjekt in der von Ihnen bevorzugten Lage liegt. Bedenken Sie dabei bitte wichtige Faktoren wie öffentlicher Nahverkehr, Versorgungssituation (Medizin/Lebensmittel etc.), schulische Bildung, Freizeitaktivitäten (Sportvereine, Restaurants, Bars etc.), Entwicklungspotenzial der angrenzenden Umgebung und die Entfernung zu Ihrem Arbeitsplatz.

Zum zweiten Punkt ist es auf Grund der Vielzahl an Banken und Onlineanbietern nicht so einfach, einen seriösen und zuverlässigen Partner für die anstehende Baufinanzierung an seiner Seite zu haben. Nicht der günstigste Darlehenszins ist unbedingt die beste und passendste Baufinanzierung für Sie!

Vergessen Sie bitte nicht: die Baufinanzierung wird größtenteils ein Leben lang Ihr Begleiter sein und sollte somit in vertrauenswürdige Hände gegeben werden!

Zum jetzigen Zeitpunkt scheint die Lage für alle diejenigen, die Eigentum erwerben möchten, ungünstiger denn je: der Leitzins ist nach



So individuell wie Sie!

Wir sind die Finanzexperten für Ihre Baufinanzierung und Ihren Vermögensaufbau!

- Ihre Baufinanzierung in guten Händen! Wir kombinieren das aktuelle Zinsniveau mit einer Zinsgarantie von bis zu 40 Jahren!
- Wir sind mit über 40 Banken partnerschaftlich verbunden, nutzen Sie unser Portfolio und lassen sich unverbindlich beraten!
- Sie haben bereits Eigentum und möchten die zukünftigen Kosten für eine Modernisierung absichern? Dann nutzen Sie unseren Vorsorgeplan für Ihr Haus und profitieren Sie von unseren günstigen Bauspartarifen!
- Planbarer Vermögensaufbau: Nutzen Sie die Chancen am Kapitalmarkt und kombinieren Sie Flexibilität mit Sicherheit!
- Ob mittelfristiges Fondssparen oder Vorsorge für Ihre Zukunft, wir zeigen Ihnen die passende Strategie auf zur Erreichung ihrer Wünsche!

Seit über 40 Jahren in Bramsche – wir legen Wert auf höchste Beratungsqualität und zufriedene Kunden!

WBK - Wachstum bildet Kapital - Jaunich & Partner GbR

Verwaltung & Organisation Schulung & Office
Finkenstraße 12 | 49565 Bramsche Weißestraße 3 | 49565 Bramsche
Tel.: 05461 - 69 58 Tel.: 05461 - 9 69 78 11
info@wachstum-bildet-kapital.de | www.wachstum-bildet-kapital.de

Neukundenbonus!

Für Ihr Vertrauen bedanken wir uns mit einer Bonusgutschrift in Höhe von **50.- €!**



Ihr kompetenter Fachbetrieb
für energetische Dachsanierung

BENDIG

Dachdeckerei
Zimmerei
Bauklempnerei

49565 Bramsche
Meyers Tannen 18
Tel. 05461/5436
Fax 05461/5130
www.bendig-dach.de
info@bendig-dach.de

Inh. Mario Bendig
Dachdeckermeister
Betriebswirt (HwK)
Gebäudeenergieberater (HwK)

der langanhaltenden Niedrigzinsphase mit dem Kurswechsel der EZB per Entscheidung vom 21.07.2022 stetig gestiegen und liegt aktuell wieder bei 4,5%. Zusätzlich sind die Baukosten eines Einfamilienhauses im Verhältnis weiterhin hoch.

Dennoch gibt es einen Lichtblick, denn die Immobilienpreise sind aktuell von den Höchstwerten (je nach Region) aus dem Jahr 2022 im Jahr 2023 lt. statistischem Bundesamt um 8,4% gesunken. Gründe dafür sind die geringere Nachfrage auf Grund der gestiegenen Zinsen und die wirtschaftliche Unsicherheit in diversen Branchen.

Zudem wird erwartet, dass die EZB auf Grund der weiter fallenden Inflationsrate (Prognose für März 2024: 2,2%) über eine Zinssenkung Richtung Herbst dieses Jahres nachdenkt.

Doch was können Sie unabhängig von diesen Faktoren konkret tun, um den Traum einer eigenen Immobilie zu verwirklichen?

Dazu empfehle ich, einige simple Dinge konsequent einzuhalten, um sich flexibel auf einen möglichen Immobilienerwerb vorbereitet zu wissen:

1. Thema Eigenkapital: Stellen Sie sich gut gerüstet für die Zukunft auf und legen Sie freie Gelder regelmäßig zur Seite (Tagesgeld, Fondsanlage etc.)! Je höher Ihr Eigenkapital ist, desto größer ist die Wahrscheinlichkeit, eine passende Bank für die Umsetzung Ihres Vorhabens zu finden und desto günstiger wird Ihre Gesamtfinanzierung auf Grund der niedrigeren Darlehensaufnahme im Verhältnis zum Kaufpreis / zu den Baukosten

2. Thema Zinssicherung: Wenn Sie noch jung sind und von Ihrer eigenen Immobilie in der Zukunft träumen, dann kann ein Bausparvertrag jetzt für Sie sinnvoll sein! Kleiner Exkurs: Mit einem Bausparvertrag sichern Sie sich günstige Darlehenszinsen und sind vor eventuellen zukünftigen Zinssteigerungen geschützt. Ein Bausparvertrag lässt sich prima in eine Baufinanzierung integrieren und schafft neben dem Eigenkapitalaufbau auch eine Planbarkeit Ihrer Baufinanzierung!

3. Thema Schufa und Konsumentenkredite: Achten Sie darauf, dass Ihre Schufa Daten einwandfrei sind und Sie Ihren bisherigen Verpflichtungen immer nachgekommen sind! Trennen Sie sich, wenn möglich, von aufgenommenen Kleindarlehen oder KFZ-Finanzierungen! Je besser Ihr Schufa Score Wert und je größer Ihr monatlicher Einnahmenüberschuss ist, desto wahrscheinlicher ist die Genehmigung einer Darlehensvergabe durch die Bank.

Ist die passende Immobilie gefunden bzw. haben Sie die Gesamtkosten Ihres Bauvorhabens kalkuliert und sind die oben genannten Voraussetzungen erfüllt, ist eine gut durchgeplante Baufinanzierung unumgänglich!



Foto: Andrey Popov / Adobe Stock

Mein Tipp: Eine möglichst langfristige Zinsbindung Ihrer Baufinanzierung schafft Ihnen Planbarkeit und Sicherheit für Ihre finanzielle Zukunft! Gemäß Bürgerlichem Gesetzbuch §489 steht Ihnen ein Sonderkündigungsrecht nach Ablauf einer 10-jährigen Zinsbindung (Berechnet ab dem Zeitpunkt der Vollauszahlung Ihres Darlehens) mit einer ab dann einzuhaltenden 6-monatigen Kündigungsfrist zu! So sind Sie immer auf der sicheren Seite und können bei weiter steigenden Zinsen vom aktuellen Zinsniveau profitieren und haben dennoch die Option, bei zukünftig fallenden Zinsen Ihre Baufinanzierung umzustellen!

Um Ihre Baufinanzierung komplett über die volle Laufzeit abzuschließen und planen zu können, ist die Einbeziehung einer Bausparkasse mit Absicherung durch aktuell noch sehr günstige Bauspartarife eine weitere sinnvolle Option!

Wie immer Sie sich auch entscheiden mögen, wir, die WBK Jaunich & Partner GbR mit Sitz im heimischen Bramsche, können auf eine über 40-jährige Erfahrung im Bereich der Baufinanzierung zurück blicken und Sie unverbindlich bei Ihrem Bau-/oder Kaufvorhaben unterstützen!

Ganz wichtig: Wenn Sie auch davon träumen, zukünftig im eigenen Zuhause unabhängig zu leben, dann sprechen Sie uns an! Wir prüfen für Sie unverbindlich und kostenlos Ihre finanziellen Möglichkeiten und begleiten Sie mit unserem Team an Spezialisten bei Ihrem Vermögensaufbau, um Sie bestmöglich auf eine Baufinanzierung vorzubereiten!

Weitere Infos erhalten Sie auf unserer Website:

www.wachstum-bildet-kapital.de

Wir freuen uns auf Ihre Anfrage und auf ein persönliches Kennenlernen!

Wir machen das
Fenster · Türen · Treppen · Möbel · Leuchten · Inneneinrichtung
Einbauelemente · Leuchten · Parkett · Hausplanung · Holz-Werk

TISCHLEREI - ECKELMANN

www.tischlerei-eckelmann.de

Tischlerei Eckelmann

... nach Ihren Wünschen
- maßgenau!

Sögelner Str. 5
49597 Rieste
Tel.: 05464 - 3528

WIR IMMOBILIENBERATER AUS WÄLLENHORST

SCHREY IMMOBILIEN

Frühlingserwachen bei Schrey Immobilien!

Der Frühling ist endlich da und mit ihm kommt die perfekte Zeit für Veränderungen und Neuanfänge!

Kostenlos und unverbindlich: Immo-Check vor Ort!

Der nächste Schritt zu Ihrer Traumimmobilie!

Wahl: Niedersachsenstraße 2, 49054 Wäldenhorst

Für weitere Informationen kontaktieren Sie uns unter:
0 54 07-812 98 00
info@immobilien-schrey.de

www.immobilien-schrey.de

REBAUTEX - Holz war gestern!

Allwettersaison für Garten und Park



(PM) Jeder Hobbywerker ist stolz auf seine eigens verlegte Terrassendielen, den gebauten Sichtschutz oder das Hochbeet. Es steckt viel Hingabe und Herzblut drin. Nur - wie lange hält die Freude an den „Do-it-yourself-Projekten“ an?

Bereits nach dem ersten Winter haben Regen und Frost das verbaute Holz verwittern lassen. Im folgenden Jahr sieht alles nicht mehr so schön aus. Somit ist klar: Holz war gestern!

Also Augen auf bei der Wahl des richtigen Baumaterials. Mit REBAUTEX, dem innovativen Baumaterial für den Outdoor-Bereich, sind keine Grenzen gesetzt. Die Brettprofile und Pfosten von REBAUTEX weisen eine hohe Beständigkeit und Robustheit auf. Sie halten allen Wetterbedingungen – das ganze Jahr über – stand. Durch die wasserabweisende Eigenschaft steht dem Einsatz im Salz-/Wasser für den Steg oder die Sitzplattform im Gartenteich nichts entgegen.

Es handelt sich um ein Vollmaterial, welches für ein standfestes Eigen-gewicht sorgt und damit so manchen Sturm standhält. Weder Anstriche noch Imprägnierungen sind notwendig. Die Profile benötigen keine Pflege. Das spart Zeit und schont den Geldbeutel.

Die Verarbeitung ist holzähnlich. Es darf nach Herzenslust gesägt, gebohrt und geschraubt werden. Wer schon Pläne für ein Hochbeet oder einen Sichtschutzzaun hat, kann direkt loslegen.

Stellt sich nur noch die Frage: Woraus besteht dieses Wunderprodukt?!

Dieses zertifizierte Baumaterial besteht hauptsächlich aus recycelten Textilfasern, die bisher nicht recycelbar waren, sowie aus recyceltem Kunststoff. Dadurch werden langfristig rund 3,5 kg CO₂-Emissionen pro Monat vermieden. Zudem ist es zu 100% wiederverwertbar. Durch die verstärkende Baumwollfaser ist es rund 40% fester als vergleichbare Kunststoffe.

Hiermit setzt die Firma Gross GmbH ein nachhaltiges Regime für den Außenbereich. Die innovative Alternative zu Holz und Kunststoff, die den heimischen Garten nicht verwittern lässt und für eine lange Lebensdauer sorgt.

**Besuchen Sie den Onlineshop des Unternehmens unter:
www.rebautex.de oder lassen Sie sich direkt vor Ort
beraten:**

**Niedersachsenstr. 7a, 49186 Bad Iburg 09:00 bis 15:00 Uhr
oder nach Terminabsprache.**

**„Wir freuen uns auf Sie!“
Ihr REBAUTEX-Team
Tel.: 05403/ 7247500
info@rebautex.de**

Sie haben die aktuelle Ausgabe verlegt?

**Die aktuelle Ausgabe unserer „Rund um“ und unsere Nord
live-Ausgaben finden Sie auch auf unserer Website unter:
www.tierundwir-verlag.de im „Downloadbereich“.**



Rallye „Deine Museumsschatzsuche“ im Landkreis startet am 1. Mai



3 von 21 Museen im Landkreis besuchen und an der Museumsrallye teilnehmen: „Deine Museumsschatzsuche“ läuft vom 1. Mai bis zum 4. November 2024. (Foto: Landkreis Osnabrück)

(PM) Das Kulturbüro des Landkreises Osnabrück organisiert bereits zum vierten Mal eine Rallye durch die Museen im Landkreis Osnabrück. Mit der Aktion „Deine Museumsschatzsuche“ werden Kinder und Jugendliche vom 1. Mai bis 4. November 2024 eingeladen, Ausstellungen zu den unterschiedlichen Themenbereichen in der Region auf eigene Faust zu erkunden.

Insgesamt 21 Museen beteiligen sich in diesem Jahr an der Aktion. In den einzelnen Einrichtungen und in den Touristinformationen im Osnabrücker Land ist der Rallyebogen erhältlich. Teilnehmende bekommen am Museumseingang einen Aufkleber, der auf die Antwortkarte geklebt wird. Dann werden drei Fragen zur jeweiligen Ausstellung beantwortet, die dem Rallyebogen entnommen werden können. Wer die vollständige Antwortkarte bis zum 4. November an das Kulturbüro des Landkreises schickt, nimmt an der Verlosung von insgesamt 25 Museumsschatzkisten teil. Diese sind gefüllt mit Preisen aus den unterschiedlichen Museumsshops.

Durch die Aktion wird Familien ein breites Spektrum an Inhalten angeboten: Heimatkunde und Kunst, Geschichte und Archäologie, Natur und Technik. Mit dem Angebot wollen die Museen gemeinsam sichtbar werden und ihre Gäste auf die vielfältige Kulturlandschaft aufmerksam machen.

Folgende Museen sind bei der Rallye dabei: Museum MeyerHaus Berge; Museum im Kloster in Bersenbrück; Haus der NaturKultur, Tuchmacher Museum und Varusschlacht in Bramsche; Windmühle Lechtingen in Wallenhorst; Eisenzeithaus, Museum Schnippenburg und Alte Mädchenschule in Ostercappeln; Igelmuseum in Bohmte; Harpenfelder Dorfschmiede und Schafstall Bad Essen; Heimatstube im Haus Bissendorf; Automuseum Melle; Museum Villa Stahmer und Kreimer-Selberg-Museum in Georgsmarienhütte; Gedenkstätte Augustaschacht in Hasbergen; Schlossmuseum, Uhrenmuseum und Averbecks Hof in Bad Iburg; Haus Wibbelsmann in Glandorf.

Weitere Informationen finden sich unter www.landkreis-osnabrueck.de/museumsschatzsuche.



Anzeige

Immobilien



Immobilienkauf: Sinkende Zinsen und sinkende Preise

Die Immobilienpreise nähern sich der Talsohle, der Kaufmarkt ist weniger umkämpft, sinkende Zinsen erhöhen die Kaufkraft der Immobilienkäufer und niedrigere Preise machen den Immobilienkauf wieder attraktiver.

Die Preise für energieeffiziente Immobilien steigen bereits wieder. Dies zeigt eine aktuelle Auswertung von ImmoScout24. Die Preise für Immobilien der Klassen A und B steigen im Jahresvergleich um zwei Prozent, während die Preise für Immobilien der Klassen C bis H um rund sieben Prozent sinken. Der Sanierungsbedarf in Deutschland ist nach wie vor hoch. Das ist für Kaufinteressenten wichtig. Denn neben dem Kaufpreis fallen nach dem Kauf auch Sanierungskosten an.

Die Verlangsamung des Abwärtstrends bei den Immobilienpreisen macht sich langsam auf dem Immobilienmarkt bemerkbar. Die in den letzten Monaten schwache Nachfrage belebt sich etwas. Nach wie vor stoßen Kaufinteressenten auf wenig Konkurrenz bei einem gestiegenen Angebot. Auf dem Mietwohnungsmarkt

sieht die Situation dagegen ganz anders aus. Der Nachfragedruck ist enorm – teilweise kommen mehrere hundert Anfragen auf ein Mietangebot.

Die Angebotspreise für Bestandswohnungen sind laut immowelt Preiskompass im 4. Quartal 2023 deutschlandweit im Schnitt nur noch um 0,2 Prozent gesunken. Ein Ende des Preisverfalls ist in Sicht. In 30 von 75 untersuchten Großstädten sind die Kaufpreise im letzten Quartal sogar wieder gestiegen – in der Spitze um 4,2 Prozent. Steigende Preise sind in Berlin, Hamburg und Köln zu verzeichnen, sinkende in München, Frankfurt und Stuttgart.

Nach eineinhalb Jahren sinkender Immobilienpreise hat sich der Immobilienmarkt 2023 langsam an die veränderten Rahmenbedingungen angepasst. Mit den sinkenden Hypothekenzinsen steigt auch die Kaufkraft der potenziellen Käufer wieder.

Fazit: Die Niedrigzinsphase hatte zu einem außergewöhnlichen Boom auf dem Immobilienmarkt geführt. Die Immobilienpreise stiegen immer schneller. Immobilien wurden für breite Bevölkerungsschichten unerschwinglich. Jetzt bieten sich wieder Chancen für Kaufinteressenten.



Svenja Lampert

Ihre Immobilienexpertin der OLB

Tel.: 0541 351-237

svenja.lampert@olb.de

olb.de/immobilien

Die erste „Home & Living“ in Osnabrück

Die Messe rund um die Themen Haus, Wohnen, Garten und Lifestyle findet am Wochenende, 04. und 05. Mai 2024, in der Halle Gartlage statt.



(BJ/PM) Die erste „Home & Living“ verspricht ein voller Erfolg zu werden. Zahlreiche Aussteller aus Osnabrück und dem Umland präsentieren eine große Auswahl an Dienstleistungen und Produkten rund um die Themen Haus, Wohnen, Garten & Lifestyle. Das Begleitprogramm kann sich ebenfalls sehen lassen. Die erste „Home & Living“ findet am Samstag, dem 04. Mai, und Sonntag, dem 05. Mai, jeweils von 10 bis 17 Uhr in der Osnabrücker Halle Gartlage (Schlachthofstraße 48) statt.

An diesen beiden Tagen dreht sich alles um das „Schöne Wohnen“. Und dazu zählen nicht nur ein schickes neues Badezimmer oder schöne Möbel. Wer etwa auf der Suche nach Ideen für eine stilvolle Gartenbeleuchtung oder einem funktioniellen Outdoor-Grill ist, der findet hier sicher tolle Inspirationen, um auch den Garten und/oder die Terrasse nach eigenen Wünschen und Vorstellungen zu gestalten. Denn auf der Home & Living präsentieren sich Aussteller unterschiedlichster regionaler Unternehmen und Branchen.

Unter dem Motto „Mach dein Heim zum Zuhause“ erhalten Sie neben Infos an den Ständen, auch hilfreiche Praxis-Tipps zu den Themen Energie, Versicherung, Gesundheit und Reinigung auf der Showbühne.

Zum schönen Leben gehören nicht allein ein schickes Haus oder eine stilvolle Wohnung. Auch Genuss und Wellness bereichern den Alltag und machen das Leben lebenswert. Auch diese Themen kommen auf der Messe nicht zu kurz. So können sich die Besucher umfassend über Weine, Liköre sowie andere Spirituosen, aber auch über Pralinen, Öle und weitere Feinkostprodukte ausführlich beraten lassen. Und die Kaffeeliebhaber können herausfinden, welcher Kaffee ihnen am besten schmeckt.

In der Wellnesscke kommen diejenigen auf ihre Kosten, die sich schon immer einmal über ganzheitliche Gesundheit oder alternative Therapien informieren lassen wollten.

In den verschiedenen Bereichen können die Besucher probieren, entdecken oder sich bei einer Massage entspannen.

Damit das Messeevent für die ganze Familie zu einem Erlebnis wird, ist natürlich auch an die Kids gedacht. Der Kinderbereich von Mr. Magicfire (s. Foto oben rechts) bietet neben Kinderschminken, einer Malecke und einer Hüpfburg auch Mitmachaktionen. Am Sonntag steht dann um 14.30 Uhr die Kindermusikshow „Fabulara“ mit ihrem „Wunderland“ auf dem Programm. Fröhlich. Fantasievoll. Mitreißend. Und mit traumhafter Musik. Das ist „Fabulara“ – ein liebevoll gestaltetes Bühnenprojekt, das Kinder im Vor- und Grundschulalter inspiriert, sich wieder mehr mit dem Lesen zu beschäftigen. Es geht direkt in die Kinderherzen und verknüpft



Wir machen...

- Regelmäßige Tastings
- Firmenevents
- Individuelle Präsentkörbe

Wir bieten...

- Über 130 Craftbiere
- Selbst abgefüllte Borsame, Öle und Spirituosen
- Hochwertige Artikel aus der Region



Vidumstraße 1 · 49492 Westerkappeln
www.martins-westerkappeln.de



OSNABRÜCKER HOSPIZ



foods for you.

Der Eintritt beträgt 1 € pro Person, der zu 100% an das Osnabrücker Hospiz spendet wird.

An beiden Tagen findet auf der Silent Stage - neben der Kinder-musikshow - auch ein bunter Mix aus verschiedenen Vorträgen statt.

So dürfte jeder Besucher, ob alt oder jung, ob Familie, Paar oder Single, auf seine ganz persönlichen Kosten kommen.

Weitere Infos für die „Home & Living“ unter:
Tel. 05407 500 456 - 0
info@MesseundAusstellung.de
www.os-home-living.de
Öffnungszeiten: Sa 10-17Uhr, So 10-17Uhr



An jedem 2. Sonntag im Monat haben wir Schautag!

- klassische Kamine
- Gaskamine
- Öfen
- Schornsteine
- Kachelöfen
- Sonderanfertigungen

Kachel Kamin

Anten & GmbH

Fladderweg 1 | 49393 Lohne | Tel. 0 44 42 / 92 60-0
Teutoburger-Wald-Straße 40 | 49124 Georgsmarienhütte

info@kachelundkamin.de
www.kachelundkamin.de



Das Besondere für Ihre Böden.

V
M

VOIGTLÄNDER
BODENKONZEPTE

www.voigtlaender-boden.de

IHR Unternehmen im Fokus

IHRER Kunden

Webdesign und Websitepflege | Printprodukte nach Maß

Website, Flyer, Visitenkarten, Briefbögen, Fahnen oder Flaggen, Auto-Magnetschilder, Unternehmensbroschüre, Aufkleber, Stempel, Plakate sowie Poster, Karten jeglicher Art, Banner oder Planen und vieles mehr.

Bei uns sind Sie stets richtig beraten.

Merlin Marketing

Birgit Jarosch

Hansastr. 7 - 49134 Wallenhorst - **Tel.: (05407) 3 480 910**

FAX: (05407) 3 479 115 - info@merlin-marketing.de - www.merlin-marketing.de



PUR
electric

„QUALITÄT,
DIE ELEKTRISIERT!“

**IHR ELEKTRONIKER,
AUS WALLENHORST!**

UNSERE FACHKOMPETENZ IST IHRE SICHERHEIT!
PROFITIEREN SIE VON ÜBER 20 JAHREN ERFAHRUNG IM
BEREICH PV UND ELEKTRO!

09403 877115 | INFO@PURELECTRIC.DE | PURELECTRIC.SPNB | PURELECTRIC.SPNB

Theatergruppe Kuddel-Muddel „Kein Apfel für Eva“
Eintritt: 10,- € (Karten erhältlich bei Augenoptik
Henkel, Filmtheater Universum, online unter: www.universum-ev.de)

Karola und Dietmar von Wittgenstein führen eine moderne Ehe. Die erfolgreiche Neurologin hat eine Liebschaft mit dem Dauerstudenten Marvin, der vielbeschäftigte Notar ein Verhältnis mit dem Erotikmodel Janet. Das ist für beide auch in Ordnung so, unter zwei Bedingungen: Jeder toleriert die amourösen Eskapaden des anderen, aber das eigene Haus ist für die Liebschaften tabu. Das klappt so weit ganz wunderbar, bis es eines Tags kommt, wie es kommen muss: Beide Ehepartner landen aufgrund unvorhergesehener Ereignisse mit ihrem jeweiligen Verhältnis im trauten Heim. Schnell spitzt sich die Situation zu. Und die ebenso aufgeweckte wie aufsässige Hauswirtschafterin Marlies trägt wenig zur Entspannung der verzwickten Lage bei.

Termine: Mo., 06.05., Di., 07.05., Mi., 08.05., jeweils um 19:30 im Filmtheater Universum



Ihr ambulanter Pflegepartner
für die Ortschaften Bramsche und Engter



Sozialstation
Bramsche-Engter

Ambulante Pflege

Jahnstraße 42, 49565 Bramsche

Telefon 05461 / 7087 897

sst.bramsche@zi-os.de

www.zi-os.de/sbe

Jetzt bewerben als
Fach- und Hilfskraft!

PURelectric – Ihr zuverlässiger Partner für Elektro & Gebäudetechnik, Photovoltaik und E-Mobilität vor Ort!

(PM) Mit mehr als 20 Jahren PV Erfahrung in Planung und Konzeptionierung, kombiniert mit modernem Know-how und einem qualifizierten Team stehen wir Ihnen zur Seite.

Wir bieten maßgeschneiderte Konzepte für Privatpersonen, Unternehmen und landwirtschaftliche Betriebe.

Ob Neubau, energetische Sanierung oder E-Mobilität - wir unterstützen Sie gerne!



Mit Charme und Speed: Harley

So ist das mit den jungen Hunden! Sie möchten etwas erleben, sind übermütig und spielen für ihr Leben gern. Warum sollte Harley hier eine Ausnahme bilden?

Der liebe und aufgeweckte Rüde wurde 2021 in Italien geboren und lebt jetzt auf dem Hundeschutzhof des Podencorosa e.V. Er sieht so aus und ist auch so: sportlich und aktiv. Für Menschen, die gern mit ihrem Vierbeiner etwas erleben wollen, der perfekte Wegbegleiter, denn Harley möchte am liebsten immer dabei sein. So speedig der kastrierte Rüde auch ist, er kann auch gut herunterfahren, sodass er in seinem neuen Zuhause - mit liebevoller, kon-



sequenter Erziehung und Geduld - auch das gemeinsame Kuscheln genießen kann. Denn zu Menschen ist er prima, übrigens auch mit anderen Hunden, mit denen er auch gerne spielt.

So dickköpfig er auch sein mag, sein „Will-to-please“ ist meistens stärker. Um dem Menschen zu gefallen, lernt er schnell und präsentiert gewolltes Verhalten. Dank Harleys Charme kommt man oft nicht umhin, über ihn und seine Art zu lachen.

Wer Harley ein liebevolles neues Zuhause geben möchte, kann sich gern auf dem Hundeschutzhof ein eigenes Bild von ihm verschaffen oder sich weitere Infos unter www.podencorosa.de/harley ansehen.

Für weitere Infos wenden Sie sich bitte an die Podencorosa:
Mobil: 0152 33852805

E-Mail: podencorosa@gmail.com | www.podencorosa.de

Das Tierheim hat an den Besuchersamstagen von 14.00 bis 17:00 Uhr geöffnet:

Leedener Straße 25, 49545 Tecklenburg

Die Grüne Hausnummer ist zurück

**Bewerbungen können ab
sofort eingereicht
werden**

(PM) In diesem Jahr haben Hauseigen-
tümern und Hauseigentümer wie-
der die Möglichkeit, sich für ihr beson-
ders energieeffizient saniertes oder
neu gebautes Eigenheim im Landkreis
Osnabrück eine Grüne Hausnummer
zu sichern.

Die Grüne Hausnummer ist eine Aus-
zeichnung der Klimaschutz- und Ener-
gieagentur Niedersachsen. Sie zeich-
net in Kooperation mit regionalen
Partnern vorbildlich sanierte oder ge-
baute Wohngebäude aus. Bis zum 31.
Juli 2024 können Bewerbungen beim
Landkreis Osnabrück eingereicht werden.

KLIMA
Initiative

Grüne Hausnummer

Auszeichnung für besonders
energieeffiziente Wohngebäude im
Landkreis Osnabrück

Den Bewerbungsbogen und alle Infos dazu
finden Sie unter:

[www.landkreis-osnabrueck.de/
gruene-hausnummer](http://www.landkreis-osnabrueck.de/gruene-hausnummer)

Kontakt bei Rückfragen:

Gertrud Heitgerken, Telefon 0541/501-1931,
gertrud.heitgerken@Lkos.de

Jonathan Fietz, Telefon 0541/501-1934,
jonathan.fietz@Lkos.de

Bewerben Sie sich für eine Grüne Hausnummer!

Haben Sie Ihren Altbau auf KfW-Effizienzhausniveau
gebracht oder wirksame Einzelmaßnahmen durch-
geführt? Wurde Ihr Neubau mindestens als KfW
Effizienzhaus 40 fertiggestellt und beträgt die
Wohnfläche pro Person weniger als 47 m²?

Dann bewerben Sie sich bis zum 31. Juli 2024!



Klimaschutz- und
Energieagentur
Niedersachsen



100% Klimaschutz

© Dawin Meckel



Ausgezeichnet werden Bewerberinnen und Bewerber, die ihren Altbau besonders energieeffizient saniert, oder ihren Neubau mindes-
tens als Effizienzhaus 40 fertigge-
stellt haben. Bei Neubauten darf
zudem die Wohnfläche pro Person
nicht größer als 47 m² sein.

Bereits 97 Aus-
zeichnungen konnten in den
letzten Jahren im
Landkreis Osnabrück an vorbild-
liche Projekte ver-
liehen werden.

„Machen Sie
mit und zeigen
Sie sich mit der
Grünen Haus-
nummer als ener-
gie- und klima-
schutzbewusste
Hauseigentümer“

Der Aufwand und Einsatz, den die Hauseigentümerinnen und Haus-
eigentümer im Landkreis Osnabrück bei ihren Projekten betrieben
haben, soll mit der Grünen Hausnummer sichtbar gemacht werden.
Energieeffizienz im Gebäudesektor ist aktueller denn je, weshalb
das Kenntlichmachen von positiven Beispielen nach außen zu einem
hilfreichen Austausch untereinander beiträgt. „Wer energieeffizient
baut oder energetisch modernisiert, spart nicht nur eine Menge Ener-
giekosten ein, sondern hilft auch, die Klimaschutzziele zu erreichen.“
sagt Landrätin Anna Kebschull.

Der Bewerbungsbogen, die erforderlichen Voraussetzungen und wei-
tere Informationen sind unter [http://www.landkreis-osnabrueck.de/
gruene-hausnummer](http://www.landkreis-osnabrueck.de/gruene-hausnummer) erhältlich.

Die erfolgreichen Bewerberinnen und Bewerber erwartet eine indi-
viduelle Grüne Hausnummer zum Anbringen an ihrem Haus und eine
Urkunde, die im Herbst im Rahmen einer feierlichen Verleihungsver-
anstaltung durch die Landrätin übergeben werden.

Für Fragen zur Bewerbung stehen Gertrud Heitgerken und Jonathan
Fietz vom Landkreis Osnabrück zur Verfügung. Telefon: 0541/501-
1931 oder 1934.

Die Grüne Hausnummer steht für das energie-
effiziente Sanieren und Bauen. Bewerbungen
für 2024 sind ab sofort möglich. (Foto: Aileen
Rogge)

ruft Lothar Nolte, Geschäftsführer der Klimaschutz- und Energie-
agentur Niedersachsen zum Mitmachen auf.

In Deutschland verursacht allein der Sektor Gebäude jährlich 15
Prozent der CO2-Emissionen. Die Klimaschutzziele im Gebäude-
sektor sehen vor, dass die Treibhausgasemissionen bis 2030 auf 67
Millionen Tonnen CO2 reduziert werden. Besonders im Fokus steht
dabei die energieeffiziente Sanierung der Bestandsgebäude durch
eine Verbesserung der Gebäudehülle und Gebäudetechnik. Denn
der derzeit hohe Energiebedarf der älteren Häuser trägt in hohem
Maße zu den Emissionen und Energiekosten bei.

Erneuerbare Energien und eine möglichst effiziente Nutzung der ein-
gesetzten Energie verringert zudem die Abhängigkeit von fossilen
Energieträgern.

MUSEUM IM KLOSTER

Stiftshof 4 · 49593 Bersenbrück
www.museum-im-kloster.de

100 JAHRE MUSEUM

ENTDECKEN SIE
DAS PROGRAMM
ZUM JUBILÄUM!



Do-Sa 14-17 Uhr, So 11-17 Uhr und nach Vereinbarung



Kleiner Happen mit tödlichen Folgen

**Giftköder:
Gefahrenquellen
mindern, im Notfall
richtig handeln**

Nicht nur außerhalb des eigenen Zuhauses lauern Gefahren für unsere Tiere. Selbst im eigenen Garten kann es passieren, dass Tierhasser Giftköder über den Zaun werfen. Daher ist auch hier Aufmerksamkeit geboten. (Foto: Vera Kuttelvaserova / Adobe Stock)

(PM) Sie riechen gut, sie schmecken gut, und mit einem Bissen sind sie weg. Kaum ein Vierbeiner kann sogenannten Giftködern widerstehen – mit tragischen Folgen: Jedes Jahr sterben Hunde und auch Katzen, weil sie mit Gift oder scharfkantigen Gegenständen versehene Fleischstückchen oder Leckerlies gefressen haben. Die Tierschutzorganisation TASSO e.V., die Europas größtes kostenloses Heimtierregister betreibt, klärt Tierhalter/innen daher darüber auf, welche Maßnahmen die Aufnahme von Giftködern verringern können und was im Ernstfall zu tun ist.

Giftköder werden von Tierhassern meist so ausgelegt, dass sie von Vierbeinern leicht gefunden werden. Das kann im Stadtpark, auf Waldwegen oder einer Wiese sein. In erster Linie ist es daher wichtig, dass Hundehalter/innen während des Spaziergangs aufmerksam

sind und ihren tierischen Begleiter nicht aus dem Blick lassen. Hilfreich ist es, wenn sie draußen ab und an kleine Übungen einbauen. Beim Apportieren oder Versteckspielen ist der Hund voll und ganz auf seinen Menschen konzentriert und sucht die Gegend nicht eigenständig nach interessanteren Dingen ab. Darüber hinaus kann ein konsequentes und gezieltes Training förderlich sein. Viele Hundeschulen bieten mittlerweile spezielle Anti-Giftköder-Trainings an, in deren Rahmen Mensch und Tier gemeinsam richtiges Verhalten lernen und so das Risiko verringern können.

Im Ernstfall keine Zeit verschwenden

So wertvoll die Beschäftigung und das Training auch sind, mit absoluter Sicherheit lässt sich eine Giftköderaufnahme nicht verhindern. Viele Hunde neigen einfach instinktiv dazu, gefundene und für sie schmackhafte Lebensmittel zu verschlingen. Umso wichtiger ist es, dass Tierhalter/innen unmittelbar reagieren, wenn sie den Verdacht haben, dass ihr Tier etwas Giftiges gefressen haben könnte und direkt Kontakt zur Tierarztpraxis oder Tierklinik aufnehmen. Köder gespickt mit Insektenschutz- oder Betäubungsmitteln verursachen binnen kürzester Zeit erste Vergiftungsanzeichen. Bei Giftködern mit Rattengift hingegen können die ersten Beschwerden auch erst nach ein paar Tagen auftreten. Mögliche Symptome für eine Vergiftung sind Erbrechen, übermäßiges Hecheln, vermehrt weißer Speichel, blasse Schleimhäute, Torkeln, Durchfall, eine allgemeine Teilnahmslosigkeit oder auch Bewusstseinsverlust.

In ihrer Verzweiflung versuchen manche Tierhalter/innen bei ihrem Vierbeiner Erste Hilfe zu leisten. Ein Fehler, wie die für TASSO tätige Tierärztin Dr. Anette Fach sagt: „Selbstmedikation und andere Rettungsversuche kosten wertvolle Zeit und können sogar lebensgefährlich für das Tier sein. Unter keinen Umständen sollte es zum Erbrechen gezwungen werden. Wurden ihm ätzende Stoffe oder scharfkantige Gegenstände verabreicht, könnte dadurch sein Zustand verschlimmert werden.“ Damit die tierärztliche Behandlung so schnell wie möglich erfolgen kann, ist es ratsam, die Tierklinik oder Praxis bereits auf dem Weg dorthin zu kontaktieren und den Notfall anzukündigen. Wenn möglich, ist die Mitnahme einer Probe sehr nützlich. Das können Teile des Giftköders oder auch Erbrochenes oder Kot sein.

Rechtlicher Tipp

Hat das Tier tatsächlich einen Giftköder gefressen, sollten Tierhalter/innen unbedingt Strafanzeige bei der Polizei oder der zuständigen Staatsanwaltschaft erstatten und innerhalb der vorgegebenen Frist einen Strafantrag stellen. Zielführend ist es zudem, alle Beweise zu sammeln und Zeugen zu suchen.

Trainingstipps und weitere Informationen rund um Giftköder finden Sie auch auf der TASSO-Webseite www.tasso.net.

HASETAL-MATROSENGHOR



Gründungsmitglieder für die Neugründung des
Hasetal-Matrosenchors gesucht:

**Musiker - Akkordeon - Gitarre -
Schlagzeug - Sänger/innen -**
diese sollten gut bei Stimme sein

Notenkenntnisse sind nicht erforderlich.

Meldet Euch! F. Gustav Karl

Tel.: 0172 - 412 39 36

Der Park der Gärten

Die Gartenschau in Bad Zwischenahn Deutschlands größte Mustergartenanlage – ein Paradies im Nordwesten

(PM) Es gibt Orte, die so beeindruckend schön sind, dass Sie sie mindestens einmal im Leben gesehen haben sollten – wie den Park der Gärten.

Hier finden Sie auf 140.000 Quadratmetern Ideen und Inspiration für den heimischen Garten, können in die Wunderwelt der Pflanzen eintauchen oder einfach die Seele baumeln lassen.

Ein begehbares Gartenideenbuch

Über 90 Mustergärten, Pflanzensammlungen und Beiträge sowie zehntausende Frühlings- und Sommerblumen bieten Ihnen immer wieder neue faszinierende und beeindruckende Einblicke in die Gartenkultur. Hier können Sie Natur mit allen Sinnen genießen.

In den über 40 Mustergärten präsentiert sich eine einzigartige Vielfalt an professionell gestalteten und trendigen Beispielen für außergewöhnliche grüne Oasen – ein großartiges begehbares Gartenideenbuch und Deutschlands größte Mustergartenanlage.

Außerdem erwarten Sie gut drei Dutzend einmalige Pflanzensortimente und -sammlungen mit traumhaften Blütenmeeren und einem grandiosen Farbfeuerwerk.

Die botanische Vielfalt begeistert Spezialisten und Laien gleichermaßen.

Kultur und Bildung in der Natur

Egal ob Pflanzenjäger, Gartenfreunde, Wissensdurstige, Entdecker, Spielbegeisterte oder Kulturliebhaber – bei den vielfältigen Garten- und Kulturevents im Park der Gärten findet sich für jeden etwas Besonderes. So bereichern z. B. die beliebten Parkhighlights „PflanzenWELTEN im Park“ am 1. Mai, „Spielen im Park“ vom 15. bis 28. Juli und der „Herbstmarkt im Park“ am 3. Oktober das Angebot des



Parks. Vom 9. August bis 15. September erwartet die Parkgäste bei der „Illumination – Lichtzauber im Park“ ein wahrer Lichterbrauch. Der gesamte Park wird mit inspirierendem und beeindruckendem Garten- und Eventlicht und kreativen Objekten zu einem besonderen Lichtelebnis in Szene gesetzt.

Unter dem Titel „Zu Gast im Park“ treten bei zahlreichen abendlichen Kulturveranstaltungen namhafte Künstler auf der Parkbühne auf.

Auch wer dazulernen möchte, ist hier am richtigen Ort. Die interaktiven Indoor-Ausstellungen „Grüne Schatztruhe“, „Gesunder Boden – Gesundes Wasser“ sowie „Piepmatz & Co.“ eröffnen spannende Wissens- und Erlebniswelten zu Pflanzen, Boden und Vögeln.

Im wahrsten Sinne des Wortes Lernen auf der grünen Wiese bieten die Programme der Schule im Grünen und der Niedersächsischen Gartenakademie.

Der Park der Gärten ist ein besonderes Erlebnis für ALLE, inklusive Gaumenfreuden und Spielplätzen – das ist Gartenlust pur!

Öffnungszeiten, Preise sowie weitere Informationen unter: www.park-der-gaerten.de (Fotos: Park der Gärten)



Einer der schönsten
Parks Deutschlands!

park der gärten
Die Gartenschau in Bad Zwischenahn



20. April - 6. Oktober
Saison 2024

... mit über 90 Gärten, Beiträgen,
Pflanzensammlungen & vielen Veranstaltungen

Elmendorfer Straße 40 · 26160 Bad Zwischenahn · Tel. 04403-81960 · www.park-der-gaerten.de

Achtung! Tapete!

Von Urheberrechtsverletzungen und anderen Skurrilitäten

von Birgit Jarosch



seldorf nämlich hat das dortige Gericht in ähnlich gelagerten Fällen ganz anders entschieden. Hier hat nämlich ein ganz schlauer Mitmensch seine Fotos sogar für seine eigene Firma lizenziert und als Tapeten unter Volk gebracht. Die Käufer - eine Person, die auf Facebook ein Video veröffentlicht hatte, auf dem im Hintergrund die besagte Tapete zu sehen ist, eine Hotelbuchungswebsite, die ein Foto eines Raums mit besagter Tapete online gestellt und eine Frau, die böserweise einen Screenshot des Gastraums eines Tenniscenters veröffentlicht hat, der an den Wänden auch eine Tapete mit einem Motiv des „Künstlers“ hat - sahen sich nun mit einer Klage konfrontiert. Zwar wurde diese Klage des geldgierigen Fotografen in erster und zweiter Instanz abgelehnt, aber Recht muss Recht bleiben, so die Auffassung des Knipsers, und nun muss die Entscheidung des BGH her, was bis Mitte des Jahres erfolgen soll.

Es gibt bestimmt viele unter unseren Leserinnen und Lesern, die oder der schon einmal ein Tapetenmesser in der Hand, die Tapete und den Kleister auf dem Tapeziertisch und die Leiter zurecht an die Wand gerückt hatte. Stolz auf die frisch und natürlich vollkommen legal erstandene Tapete mit Motiv, klebt man sich diese auf die Wand und freut sich über das gelungene Werk.

In Zeiten von Social Media wie Facebook, Instagram & Co. knipst man stolz das Meisterwerk und postet das Foto im Netz. Sicher werden Sie sich jetzt fragen, warum ich Sie mit einer doch recht alltäglichen Situation „langweile“?

Ganz einfach: Diese Aktion kann Sie nämlich vielleicht teuer zu stehen kommen oder Ihnen zumindest eine Menge Ärger bereiten. Wie das? Ganz einfach: Ein deutscher Fotograf hatte Motive seiner Bilder für die Produktion von Tapeten frei gegeben. Entsprechend gingen diese Papierbahnen in die Produktion und die ein oder andere Person hatte das Produkt auch käuflich erworben. So auch die Vermieterin einer Ferienwohnung, die diese sogleich an die Wände des besagten Objekts klebte. Da die gute Frau ja nun die Vermietung der Ferienwohnung anstrebt, veröffentlichte sie online Infos und natürlich Fotos der Wohnung, auf der auch die mit einer Tulpe verzierte Tapete des angesprochenen Fotografen zu sehen war.

Ob ihre Hoffnung auf eine gute Vermietung des Objekts Früchte trug, kann ich Ihnen nicht sagen. Womit sie allerdings nicht gerechnet hat, war eine Klage vor dem Landgericht Köln. Der „Fotokünstler“ jedenfalls sah seine Chance auf zusätzliche Einnahmen und verklagte die Frau, weil sie die „betulpelte Tapete“ rechtswidrig vervielfältigt und online zugänglich gemacht hatte.

Nicht, dass diese Tatsache bereits schon skurril genug ist! Das Landgericht gab dem mit Dollarzeichen in den Augen versehenen Fotograf auch noch Recht und stützte sich auf ein Urteil des Bundesgerichtshofes von vor zehn Jahren. Hier wurde ein Möbelhändler, der für einen Katalog ein Foto verwendet hatte, auf dem im Hintergrund ein Gemälde, welches an der Wand hing, verdonnert. Auch hier hat der Maler sich wohl die Hände in Anbetracht der anstehenden, fließenden Gelder gerieben. Zwar haben seinerzeit das Land- und sogar Oberlandesgericht in Köln gegen den Maler entschieden, die Richter des BGH jedoch sahen - anders als die Kollegen - das Gemälde nicht als unwesentliches Beiwerk an. Ganz dumm für die Dame mit der Ferienwohnung.

Und nun darf der BGH - das hat er nun davon - drei weitere „hochwichtige“ Fälle verhandeln - man hat ja sonst nichts zu tun: In Düs-

Und einen habe ich noch, auch wenn es sich in diesem Fall nicht um den um Lohn und Brot gebrachten „Künstler“

aufgrund von Urheberrechtsverletzungen handelt.

Er ist 18 Jahre alt, kommt aus Sachsen-Anhalt, ist in Warnschuttkleidung mit seinem Fahrrad, das mit dem Schriftzug „POLIZI“ verziert ist, unterwegs und hat bestimmt nicht viele Freunde. Warum? Ganz einfach, der selbst ernannte „Anzeigenhauptmeister“ hat ein ganz besonders skurriles Hobby: Er meldet Falschparker. Ob im Halteverbot, auf dem Gehweg oder wo auch immer das Parken nicht erlaubt ist, der „Ordnungshüter“ ist - zumindest in der Region dort - schon bald zur Stelle und zeigt die Parksünder an. Aber Vorsicht: Auch wenn wir nicht in Sachsen-Anhalt leben, der gute Junge hat sich zum Ziel gesetzt, in jeder Stadt Deutschlands mindestens einen Falschparker zu erwischen. Also fühlen Sie sich nicht zu sicher.

Ganz ohne Frage: Parken auf Geh- oder Radwegen, in Halteverbotszonen und so weiter ist nicht in Ordnung. Es hat ja seinen Grund, warum das Abstellen des Fahrzeuges dort verboten ist. Anscheinend ist sein Tun auch grundsätzlich erlaubt, obwohl es schon sehr nah an Amtsanmaßung grenzt, und die ist in Deutschland natürlich verboten. Der „Anzeigenhauptmeister“ jedenfalls ist der festen Überzeugung, dass er mit seinem Tun den Ordnungsbehörden helfe. Die sehen das allerdings meistens ein wenig anders. Nicht nur, dass das Verhalten des jungen Mannes für viel Unfrieden sorgt, die Behörden haben bei der Menge an Anzeigen von ihm sehr viel Verwaltungsaufwand, denn in jedem angezeigten Fall sind sie in der Pflicht zu entscheiden, ob dieser weiter verfolgt werden müsse. Ob dadurch der Steuerzahler „einen Nutzen“ hat, wie der Anzeigenerstatter fest glaubt, oder ob der benannte Verwaltungsaufwand nicht viel mehr Steuergelder verschwendet, das darf jeder von Ihnen selbst entscheiden.

(Foto o.re.: GehKah / Adobe Stock)





Anwendung von Salz, Steinreinigern & Co. zur Unkrautbekämpfung verboten

**Landwirtschaftskammer Niedersachsen:
Unkrautvernichter nur auf gärtnerisch genutzten Flächen
im Hausgarten erlaubt – Warnung vor Verstoß gegen
pflanzenschutzrechtliche
Bestimmungen**

(PM) Wenn das Unkraut wächst, dann nimmt das Jäten von Hand und der Einsatz der Hacke viel Zeit in Anspruch. Da ist der Griff zur Pflanzenschutzspritze und die Anwendung eines Unkrautvernichters verlockend.

Unkrautvernichter dürfen allerdings nur auf landwirtschaftlichen, forstwirtschaftlichen und gärtnerisch genutzten Flächen eingesetzt werden. Diese Regelung gilt ebenso für gärtnerisch genutzte Flächen im Haus- und Kleingarten. Darauf macht das Pflanzenschutzamt der Landwirtschaftskammer Niedersachsen (LWK) aufmerksam.

Die Anwendung auf Nichtkulturlandflächen wie zum Beispiel Wegen, Bürgersteigen, Garagenzufahrten, Terrassen, Straßen, Parkplätzen und Hofflächen ist generell verboten.

Verbot nicht nur für Pflanzenschutzmittel

Dieses Verbot gilt nicht nur für Pflanzenschutzmittel, die zur Unkrautvernichtung zugelassen sind, sondern auch für Salz und andere Stoffe. Grünbelagsentferner und Steinreiniger, die als Biozide im Handel frei erhältlich sind, sind ebenfalls verboten, sofern diese zur Unkrautbeseitigung und nicht zur Grünbelagsentfernung beziehungsweise Steinreinigung verwendet werden. Die Anwendung auf solchen Flächen stellt einen Verstoß gegen pflanzenschutzrechtliche Bestimmungen dar.

Strenge Auflagen beim Essig-Einsatz

Nur beim Essig gibt es mittlerweile eine Ausnahme: Die Europäische Union hat Essig als Grundstoff zur Bekämpfung von Unkräutern auf versiegelten Flächen genehmigt – allerdings mit strengen Auflagen:

- Nur maximal zwei Mal pro Jahr im Abstand von 7 bis 21 Tagen anwenden.
- Es darf nur maximal sechszehntiger Essig verwendet werden – konzentrierter Essig und Essigessenz sind vor der Anwendung entsprechend zu verdünnen.
- Nur bei einer Lufttemperatur von mehr als 20 °C ausbringen, nach Regen mindestens zwei bis vier Tage mit der Behandlung warten.
- Es dürfen nur die verunkrauteten Teilflächen behandelt werden.

Verstöße gegen diese Bestimmungen können von den zuständigen Umweltbehörden der jeweiligen Gemeinde/Stadt beanstandet und gegebenenfalls auch geahndet werden.

Aber: Wenn Sie der Umwelt etwas Gutes tun wollen, verzichten Sie auch auf den Essig-Einsatz!

Fazit: Finger weg von Mitteln zur chemischen Unkrautvernichtung auf allen Nichtkulturlandflächen – egal ob Pflanzenschutzmittel, Steinreiniger, Salz oder ähnlichem!

Wirksame Alternativen

Es bleiben jedoch wirksame alternative Methoden wie mechanisches Entfernen, Heißwasser-Hochdruckreiniger oder Abflammen (Vorsicht: Brandgefahr bei trockenem Wetter!), mit denen man die Flächen sauber halten kann – auch wenn dies aufwendiger ist.

Weitere Informationen zu diesem Thema erhalten Sie beim Pflanzenschutzamt der LWK unter den Telefonnummern 0511 4005-2428 oder -2178. (Foto oben: Vera Kuttelvaserova/Adobe Stock)



Unkrautvernichter dürfen nur auf gärtnerisch genutzten Flächen im Hausgarten angewendet werden. Generell verboten ist der Einsatz hingegen auf Garagenzufahrten (Foto), Wegen, Bürgersteigen, Terrassen, Straßen, Parkplätzen und Hofflächen. Dies gilt nicht nur für Pflanzenschutzmittel, die zur Unkrautvernichtung zugelassen sind, sondern auch für Salz, Grünbelagsentferner und Steinreiniger. (Foto: Ehrecke/Landwirtschaftskammer Niedersachsen)

Wir lassen Sie gut aussehen!

**Festliche Damen und Herrenmode,
Schützenmode, Jacken,
Sakkos, Blazer, Anzüge,
Hosen, Kombimode, Shirts, Blusen,
City- und Sporthemden,
Westen, Strickmode usw.**

■ **Damenmode**

bis Größe 58!

■ **Herrenmode**

bis Größe 8XL!

Öffnungszeiten

Vörden:

Mo.-Fr. 09.00 - 13.00
14.30 - 18.30

Sa. 09.00 - 13.00

P KOSTENLOS P

**mode+textil
Lindemann**

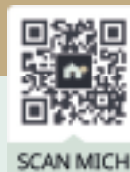
49434 NK-Vörden
Osnabrücker Str. 18
Telefon 05495 / 307



Osnabrücker HOME & Living

04./05.
MAI 2024
Halle Gartlage

täglich von 10:00-17:00 Uhr
www.os-home-living.de



Deine Messe rund ums Schöner Wohnen!



Waldbestattung im RuheForst Schloss Hünnefeld Bad Essen

RuheForst Schloss Hünnefeld Bad Essen

Öffentliche kostenlose Führungen finden zu den unten angegebenen Terminen statt. Dauer ca. 1 Stunde.
Eine Anmeldung ist nicht erforderlich.

Nächste Termine:

Sa. 11.05., 14 Uhr / Mi. 22.05., 15 Uhr
Sa. 08.06., 14 Uhr / Mi. 19.06., 15 Uhr

Treffpunkt:

Parkplatz RuheForst Schloss Hünnefeld Bad Essen,
Clamors Allee über Bohmter Straße

Ansprechpartner:

Landwirtschaftskammer Niedersachsen
Telefon: (0511) 36651455
Fax: (0511) 36651533
E-Mail: info@ruheforst-schloss-huennefeld.de
Internet: www.ruheforst-schloss-huennefeld.de



REBAUTEX
Holz war gestern.

Innovative Baustoffe
aus recycelten Textilfasern
und recyceltem Kunststoff



Nachhaltig



Resistent
und beständig



Robustes,
langlebiges Material



REBAUTEX-Gross GmbH · Niedersachsenstr. 7a · 49186 Bad Iburg
Telefon 05403 7247500 · info@rebautex.de

www.rebautex.de